

BUDGET**60113 A/B PEBLINGE DOSSERING 30****FRA 01.01.2024 TIL 31.12.2024**

This document has esignatur Agreement-ID: 339867pUUNh251736662

Budgettet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den

Dirigent

Administrator:

LET-Administration

45 26 86 86

letadministration@newsec.dk

Controller:

LET-Administration

45 26 86 86

letadministration@newsec.dk

Resultatbudget for perioden 01.01.2024 - 31.12.2024

	Note	Realiseret 2023	Budget 2023	Budget 2024
Indtægter				
Opkrævet boligafgift	1	1.216.775	1.216.775	1.222.859
Indtægter i alt		1.216.775	1.216.775	1.222.859
Omkostninger				
Forsikring og ejendomsskatter	2	-176.078	-170.500	-185.640
Forsyning	3	-78.438	-98.300	-88.780
Renholdelse	4	-75.032	-87.500	-90.500
Vedligeholdelse	5	-54.660	-136.705	-181.800
Administration	6	-92.455	-87.300	-130.510
Omkostninger i alt		-476.664	-580.305	-677.230
Resultat af primær drift		740.112	636.470	545.629
Afskrivninger		-6.256	-6.300	0
Finansielle poster				
Finansielle indtægter	7	269	0	0
Finansielle udgifter	8	-174.744	-174.790	-168.990
Finansielle poster i alt		-174.476	-174.790	-168.990
Periodens resultat		559.380	455.380	376.639
Likviditet (se specifikation)				
Årets resultat fratrukket årets afdrag på prioritets-/bankgæld, samt afskrivninger og låneomkostninger				-88.951

Der gøres opmærksom på, at omkostninger samt afdrag på prioritetsgæld er kr. 88.951 større end indtægterne i dette budget, hvilket betyder at foreningen derfor bruger af sin likvidbeholdning

Likviditetsbudget

Årets resultat pr. 31.12.2024	376.639
Regulering for poster uden likvid virkning for årets resultat	
Ændring i andre tilgodehavender	0
Ændring i anden gæld	0
Regulering i alt	0
Likviditet til/fra driften	376.639
Investering	
Likviditet til/fra projekter	0
Finansiering	
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-465.590
Likviditet til finansiering	-465.590
Årets budgetterede likviditet	-88.951
Likvider, primo	841.889
Budgetteret likviditet, ultimo	752.938
Aktuelt max. på kassekredit	
<i>Årets resultat fratrukket årets afdrag på prioritets-/bankgæld, samt afskrivninger og låneomkostninger</i>	-88.951

Resultatbudget for perioden 01.01.2024 - 31.12.2024

Noter	Realiseret 2023	Budget 2023	Budget 2024
1 Boligafgift			
Boligafgift	1.216.775	1.216.775	1.216.774
Boligafgift stigning 1/2%	0	0	6.085
Boligafgift i alt	1.216.775	1.216.775	1.222.859
2 Forsikring og ejendomsskatter			
Skatter og afgifter	149.454	149.500	153.640
Bygningsforsikring	26.624	21.000	32.000
Forsikring og ejendomsskatter i alt	176.078	170.500	185.640
3 Forsyning			
El-forbrug	12.148	25.000	15.000
Vandudgift	25.083	32.000	27.000
Renovation via skattebillet	41.207	41.300	46.780
Forsyning i alt	78.438	98.300	88.780
4 Renholdelse			
Snerydning, grus og saltning	4.894	10.000	10.000
Pasning af ude arealer	33.920	40.000	42.000
Rengøring indvendigt	34.862	35.000	36.000
Udvendig vinduespolering	1.357	2.500	2.500
Renholdelse i alt	75.032	87.500	90.500
5 Vedligeholdelse			
Terræn, grund diverse	5.813	0	0
Lofter	495	0	0
Trapper og ramper	0	4.000	0
Bygning indvendig diverse	2.280	0	0
Varmeanlæg	13.090	10.000	60.000
Elevatore	26.190	10.000	10.000
Vaskerianlæg	6.793	6.500	101.800
Diverse vedl. til budgettering	0	106.205	10.000
Vedligeholdelse i alt	54.660	136.705	181.800

Resultatbudget for perioden 01.01.2024 - 31.12.2024

Noter	Realiseret 2023	Budget 2023	Budget 2024
6 Administration			
Ejendomsadministration	21.761	21.800	22.390
Ejendomsadministration - Ekstra	4.384	7.000	4.520
Honorar til valuar	0	0	12.500
Revisionshonorar, foreninger	20.000	20.000	20.000
Konsulentbistand	0	0	30.000
Kontingenter	4.054	4.000	4.500
Gårdlaug	3.848	6.000	6.000
Repræsentation	354	0	0
Diverse driftsomkostninger	0	2.500	2.500
Bestyrelsesgodtgørelse	3.600	3.600	3.600
Generalforsamling	9.951	7.000	7.600
Møder	2.672	6.000	6.000
Kontorartikler og tryksager	0	1.500	1.000
Fotokopiering og IT	70	1.400	1.400
Telefon og porto	1.321	1.000	1.500
Fællesarbejde	15.000	2.000	2.000
Fester	480	0	0
Gebyrer	4.960	3.500	5.000
Administration i alt	92.455	87.300	130.510
7 Finansielle indtægter			
Renter bank	269	0	0
Finansielle indtægter i alt	269	0	0
8 Finansielle udgifter			
Renter prioritetsgæld	174.744	174.790	168.990
Finansielle udgifter i alt	174.744	174.790	168.990

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Camilla Faber

Navnet returneret af dansk MitID var:

Camilla Faber

Dirigent

ID: 41411803-7712-4146-bf57-e2c38aed307d

Tidspunkt for underskrift: 25-04-2024 kl.: 14:01:42

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 339867pUUNh251736662

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.