

## TIL BERETNING FOR 2022 - afsnit DRIFT (eller drift og vedligehold)

*Forbrugstal (ikke graddagekorrigerede) pr år*

|                              | <b>1999-<br/>2000<br/>Middel</b> | <b>2001-<br/>2010<br/>Middel</b> | <b>2011-<br/>2020<br/>Middel</b> | <b>2020</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Fjernvarme (MWh)             | 104                              | 89                               | 84                               | 79          | 97          | 89          |
| Afkøling fjv. (°K)           | 32                               | 44,7                             | 46,1                             | 44,2        | 44,8        | 41,2        |
| Vand i alt (m <sup>3</sup> ) | 866                              | 806                              | 679                              | 583         | 609         | 618         |
| Varmt vand (m <sup>3</sup> ) |                                  | 250                              | 253                              | 228         | 247         | 237         |
| El, fælles (MWh)             | 10,6                             | 10,4                             | 7,0                              | 4,7         | 4,9         | 5,0         |

2022 blev det 3. varmeste år siden 1874 og næst solrigeste siden 1920 (i flg. DMI). Det slår dog ikke helt igennem på vores varmeforbrug, hvilket kan skyldes, at vi har vedtaget at hæve temperaturen på centralvarmen.

Renoveringen af kvistene med bl.a. forbedret isolering viser sig ikke på varmeforbruget, men har i stedet givet mere lune tagboliger.

Afkølingen (udnyttelsen) af fjernvarmen er faldet til det mindste hidtil – bortset fra de første par år 1999-2000, hvor varmeanlægget ikke var indreguleret rigtigt. Det skyldes delvis, at HOFOR har sænket temperaturen på fjernvarmen.

I foråret opdagede vi utætheder i fjernvarmerørene i varmecentralen – desværre i vores del af systemet dvs. det var vores problem. Det krævede flere besøg af VVS'eren, da der opstod nye utætheder, for hver gang der blev tætnet.

Men til sidst lykkedes det og efter at vi havde holdt øje med om der kom nye utætheder en måneds tid, blev rørene isoleret i august. Samtidig blev der udbedret isolering et par andre steder i varmecentralen.

Vandforbruget – det samlede incl. varmt vand – ligger på niveau med de sidste 10 år.

Elforbruget ligger på det samme lave niveau som 2020 og 2021.

Det er mere end halveret – en besparelse på 5-10.000 kr/år – i f.t. for 10-15 år siden.

Der er i et begrænset omfang skiftet gulvvarme-ventilmotorer.

Som tidligere opfordres der til, at de enkelte beboere finder ud af, hvordan deres varmeanlæg er forbundet og får markeret hvilke ventiler, der styrer de enkelte rum. Det er nemmest at udføre dette, når anlægget fungerer - og mærkningen er en stor hjælp, når der er problemer med funktionen. Der findes et notat om dette og andet godt på hjemmesiden.

Niels            2023-03-24