

**BUDGET****60113 A/B PEBLINGE DOSSERING 30****FRA 01.01.2021 TIL 31.12.2021**

Budgettet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den

Dirigent

---

**Administrator:** LET-Administration  
45 26 86 86  
letadministration@

**Controller:** LET-Administration  
45 26 86 86  
letinternbrug@news

## Resultatbudget for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

	Note	Realiseret 2020	Budget 2020	Budget 2021
<b>Indtægter</b>				
Opkrævet boligafgift	1	1.134.821	1.134.821	1.146.169
<b>Indtægter i alt</b>		<b>1.134.821</b>	<b>1.134.821</b>	<b>1.146.169</b>
<b>Omkostninger</b>				
Forsikring og ejendomsskatter	2	-172.497	-170.500	-172.205
Forsyning	3	-62.008	-69.500	-70.195
Renholdelse	4	-42.453	-44.000	-44.440
Vedligeholdelse	5	-171.846	-227.250	-658.573
Administration	6	-78.523	-86.050	-75.021
<b>Omkostninger i alt</b>		<b>-527.328</b>	<b>-597.300</b>	<b>-1.020.434</b>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>607.493</b>	<b>537.521</b>	<b>125.735</b>
Afskrivninger		-6.254	-6.300	-6.300
<b>Finansielle poster</b>				
Finansielle udgifter	7	-169.810	-169.820	-144.328
<b>Finansielle poster i alt</b>		<b>-169.810</b>	<b>-169.820</b>	<b>-144.328</b>
<b>Periodens resultat</b>		<b>431.429</b>	<b>361.401</b>	<b>-24.893</b>
<b>Likviditet (se specifikation)</b>				
Årets resultat fratrukket årets afdrag på prioritets-/bankgæld, samt afskrivninger og låneomkostninger				-454.968

# Likviditetsbudget

<b>Årets resultat pr. 31.12.2021</b>	<b>-24.893</b>
Regulering for poster uden likvid virkning for årets resultat	
Afskrivninger	6.300
Ændring i andre tilgodehavender	0
Ændring i anden gæld	0
Regulering i alt	6.300
<b>Likviditet til/fra driften</b>	<b>-18.593</b>
<b>Investering</b>	
<b>Likviditet til/fra projekter</b>	<b>0</b>
<b>Finansiering</b>	
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-436.375
<b>Likviditet til finansiering</b>	<b>-436.375</b>
<b>Årets budgetterede likviditet</b>	<b>-454.968</b>
Likvider, primo	861.390
<b>Budgetteret likviditet, ultimo</b>	<b>406.422</b>
Aktuelt max. på kassekredit	
<i>Årets resultat fratrukket årets afdrag på prioritets-/bankgæld, samt afskrivninger og låneomkostninger</i>	<b>-454.968</b>

## Resultatbudget for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

Noter	Realiseret 2020	Budget 2020	Budget 2021
<b>1 Boligafgift</b>			
Boligafgift	1.134.821	1.134.821	1.146.169
<b>Boligafgift i alt</b>	<b>1.134.821</b>	<b>1.134.821</b>	<b>1.146.169</b>
<b>2 Forsikring og ejendomsskatter</b>			
Skatter og afgifter	149.454	149.500	150.995
Bygningsforsikring	23.044	21.000	21.210
<b>Forsikring og ejendomsskatter i alt</b>	<b>172.497</b>	<b>170.500</b>	<b>172.205</b>
<b>3 Forsyning</b>			
El-forbrug	10.237	14.000	14.140
Vandudgift	26.304	30.000	30.300
Renovation via skattebillet	25.467	25.500	25.755
<b>Forsyning i alt</b>	<b>62.008</b>	<b>69.500</b>	<b>70.195</b>
<b>4 Renholdelse</b>			
Snerydning, grus og saltning	9.000	10.000	10.100
Rengøring indvendigt	31.783	32.000	32.320
Udvendig vinduespolering	1.670	2.000	2.020
<b>Renholdelse i alt</b>	<b>42.453</b>	<b>44.000</b>	<b>44.440</b>
<b>5 Vedligeholdelse</b>			
Terræn, grund diverse	35.229	36.000	35.350
Tag	0	2.500	187.500
Bygning udvendig diverse	68.711	80.000	377.456
Trapper og ramper	0	6.250	0
Bygning indvendig diverse	37.112	66.250	0
Varmeanlæg	16.316	0	6.313
Ventilationsanlæg	0	0	12.500
Elevatore og escalatorer	7.842	6.250	7.891
Vaskerianlæg	5.770	5.000	6.313
Skilte m.v.	868	0	0
Diverse vedl. til budgettering	0	25.000	25.250
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>171.846</b>	<b>227.250</b>	<b>658.573</b>

## Resultatbudget for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

Noter	Realiseret 2020	Budget 2020	Budget 2021
<b>6 Administration</b>			
Emo - ordning	5.100	12.500	0
Ejendomsadministration	20.378	20.400	20.808
Anden administration	750	750	765
Revisionshonorar, foreninger	12.000	12.000	12.240
Kontingenter	3.790	3.800	3.876
Gårdlaug	6.840	7.000	7.140
Repræsentation	225	0	0
Diverse driftsomkostninger	318	2.000	2.040
Bestyrelsesgodtgørelse	3.300	3.600	3.672
Generalforsamling	16.562	11.000	11.220
Møder	5.325	5.000	5.100
Kontorartikler og tryksager	0	1.500	1.530
Fotokopiering og IT	966	1.000	1.020
Telefon og porto	0	1.000	1.020
Fællesarbejde	0	2.000	2.040
Gebyrer: PBS, Bank m.v.	2.970	2.500	2.550
<b>Administration i alt</b>	<b>78.523</b>	<b>86.050</b>	<b>75.021</b>
<b>7 Finansielle udgifter</b>			
Renter prioritetsgæld	169.810	169.820	144.328
<b>Finansielle udgifter i alt</b>	<b>169.810</b>	<b>169.820</b>	<b>144.328</b>