

# BUDGET

# A/B Peblinge Dossiering 30

Fra 01.01.2019 til 31.12.2019

Budgettet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den

Dirigent

Hulda Henriksdóttir

Administrator:

LET-Administration



45 26 86 86



letadministration@

Controller:

LET-Administration



45 26 86 86



letinternbrug@news

EjendomNr:

60113

## Resultatbudget for perioden 01.01.2019 - 31.12.2019

	Note	Realiseret 2018	Budget 2018	Budget 2019
<b>Indtægter</b>				
Opkrævet boligafgift	1	1.312.790	1.312.780	1.321.323
<b>Indtægter i alt</b>		<b>1.312.790</b>	<b>1.312.780</b>	<b>1.321.323</b>
<b>Omkostninger</b>				
Forsikring og ejendomsskatter	2	-157.764	-155.030	-165.570
Forsyning	3	-68.163	-72.890	-72.910
Renholdelse	4	-40.955	-41.000	-42.000
Vedligeholdelse	5	-110.937	-199.660	-189.658
Administration	6	-68.621	-57.500	-66.425
<b>Omkostninger i alt</b>		<b>-446.441</b>	<b>-526.080</b>	<b>-536.563</b>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>866.349</b>	<b>786.700</b>	<b>784.760</b>
Afskrivninger		-6.254	-6.300	-6.300
<b>Finansielle poster</b>				
Finansielle udgifter	7	-388.637	-388.640	-377.990
<b>Finansielle poster i alt</b>		<b>-388.637</b>	<b>-388.640</b>	<b>-377.990</b>
<b>Periodens resultat</b>		<b>471.458</b>	<b>391.760</b>	<b>400.470</b>
<b>Likviditet (se specifikation)</b>				
Årets resultat fratrukket årets afdrag på prioritets-/bankgæld, samt afskrivninger og låneomkostninger				<u>0</u>

## Resultatbudget for perioden 01.01.2019 - 31.12.2019

Noter	Realiseret 2018	Budget 2018	Budget 2019
<b>1 Boligafgift</b>			
Boligafgift	1.312.790	1.312.780	1.321.323
<b>Boligafgift i alt</b>	<b>1.312.790</b>	<b>1.312.780</b>	<b>1.321.323</b>
<b>2 Forsikring og ejendomsskatter</b>			
Skatter og afgifter	137.030	137.030	144.570
Bygningsforsikring	20.734	18.000	21.000
<b>Forsikring og ejendomsskatter i alt</b>	<b>157.764</b>	<b>155.030</b>	<b>165.570</b>
<b>3 Forsyning</b>			
El-forbrug	13.639	18.200	18.000
Vandudgift	29.842	30.000	31.000
Renovation via skattebillet	24.683	24.690	23.910
<b>Forsyning i alt</b>	<b>68.163</b>	<b>72.890</b>	<b>72.910</b>
<b>4 Renholdelse</b>			
Snerydning, grus og saltning	9.000	9.000	9.000
Rengøring indvendigt	30.203	30.000	31.000
Udvendig vinduespolering	1.753	2.000	2.000
<b>Renholdelse i alt</b>	<b>40.955</b>	<b>41.000</b>	<b>42.000</b>
<b>5 Vedligeholdelse</b>			
Terræn, grund diverse	59.125	0	0
Udv. vinduer/døre	13.301	50.000	0
Forebyggende vedligeholdelse	9.997	23.660	154.000
Varmeanlæg	7.925	0	0
Elevatore og escalatorer	14.972	0	0
Vaskerianlæg	5.618	5.000	5.000
Diverse vedl. til budgettering	0	121.000	30.658
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>110.937</b>	<b>199.660</b>	<b>189.658</b>

## Resultatbudget for perioden 01.01.2019 - 31.12.2019

Noter	Realiseret 2018	Budget 2018	Budget 2019
<b>6 Administration</b>			
Ejendomsadministration	16.179	16.200	16.500
Anden administration	625	0	625
Revisionshonorar, foreninger	11.000	11.000	11.500
Konsulentbistand	7.875	0	0
Kontingenter	3.622	3.700	3.700
Gårdlaug	4.620	5.000	5.000
Repræsentation	184	0	0
Diverse driftsomkostninger	0	2.000	2.000
Bestyrelsesgodtgørelse	3.600	3.600	3.600
Generalforsamling	10.332	9.000	11.000
Møder	5.031	5.000	5.000
Kontorartikler og tryksager	1.336	0	1.500
Fotokopiering og IT	723	0	1.000
Telefon og porto	703	0	1.000
Fællesarbejde	1.912	0	2.000
Gebyrer: PBS, Bank m.v.	879	2.000	2.000
<b>Administration i alt</b>	<b>68.621</b>	<b>57.500</b>	<b>66.425</b>
<b>7 Finansielle udgifter</b>			
Renter bank	3	0	0
Renter prioritetsgæld	388.634	388.640	377.990
<b>Finansielle udgifter i alt</b>	<b>388.637</b>	<b>388.640</b>	<b>377.990</b>

# Likviditetsbudget

<b>Årets resultat pr. 31.12.2019</b>	<b>400.470</b>
Regulering for poster uden likvid virkning for årets resultat	
Afskrivninger	6.300
Ændring i andre tilgodehavender	0
Ændring i anden gæld	0
Regulering i alt	6.300
<b>Likviditet til/fra driften</b>	<b>406.770</b>
<b>Investering</b>	<b>0</b>
<b>Likviditet til/fra projekter</b>	<b>0</b>
<b>Finansiering</b>	<b>-406.770</b>
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-406.770
<b>Likviditet til finansiering</b>	<b>-406.770</b>
<b>Årets budgetterede likviditet</b>	<b>0</b>
Likvider, primo	708.812
<b>Budgetteret likviditet, ultimo</b>	<b>708.812</b>
Aktuelt max. på kassekredit	0
<i>Årets resultat fratrukket årets afdrag på prioritets-/bankgæld, samt afskrivninger og låneomkostninger</i>	<b>0</b>