

Referat af bestyrelsesmøde (15-03) i PD Karréens Gårdlaug tirsdag den 3. december 2013 - kl. 19:00 hos Helle (PD24)

Til stede: John Kay (PD 26) Helle (PD 24), Rune (KG 4), Hanne (PD 16) og Henning (PD 30)

Afbud fra: Eva (WG15), Julie (PD 32),

Fraværende: Jacob (PD 22)

Dagsorden:

1. Valg af referent og ordstyrer.
2. Godkendelse af referat 15-02
3. Meddelelser og orientering (fra bestyrelsesmedlemmer og formanden)
4. Økonomi status
5. Forberedelse af ordinær generalforsamling 2014
6. Løbende sager:
 - a. Gårdlaugs arbejdsopgaver: Hvem skal gøre hvad? Til hvilke opgaver skal/kan frivillig arbejdskraft indgå? Skal større projekter vedtages på generalforsamlingen?
 - b. Smart miljøstation. Antal dagrenovations- og papirbeholdere mv. på standpladserne
 - c. Snerydning. (Rune og John Kay)
 - d. Detailprojekt fra E/F WG9/PD20 vedrørende ændringer i gården
 - e. Fjernelse af graffiti og malerbehandling af plankeværket WG23-25 og KG6.(Julie)
 - f. Undersøgelser vedrørende aflåsning af gården (Rune)
 - g. WG 23-25/KG6 ændring af hjørnegrunden (Rosenhaveområdet) mv.
 - h. Fælde træet i gården mellem WG13 og PD24 (Helle)
 - i. Jordvold/rampe sagen.
7. Næste bestyrelsesmøde.
8. Eventuelt

ad 1) Helle er ordstyrer og referent.

ad 2) Referat 15-02 godkendt

John Kay trænger til en pause og ønsker at gå af som formand. Vil dog gerne fortsætte i bestyrelsen. Så John Kay og Rune bytter roller så nu er Rune formand og John Kay næstformand.

Der er kommet en fejlprokrævning fra DONG vedrørende el i storskraldsrummet. John Kay har sørget for at fejlen nu er nettet.

ad 4) Økonomi vi har fået er fra november. John Kay får Mia til at sende os en opdateret, som vi så hver især gennemgår og sender bemærkninger via mail til John Kay.

ad 5) Generalforsamling er **onsdag den 23. april 2014 kl. 19.00**. Der er ikke bestilt lokaler endnu men det sørger John Kay for.

ad 6) Løbende sager

- a) Hvordan skal et fælles gårdanlæg se ud? Dette vil komme som et punkt på generalforsamlingen så vi kan få en dialog om hvad vi ALLE ønsker. Løbende almindelige vedligeholdelsesopgaver tager bestyrelsen sig af. Almindelig oprydning, klipning af småbuske samt lugning af bede plejer man at tage sig af i nærmiljøet. Alle ændringer i gårdanlægget skal godkendes af bestyrelsen. Se i øvrigt ”Gode råd - når du bruger vores fælles gård” vedrørende ansvar for de nære områder. Ny anlæg og store vedligeholdelsesprojekter tænkes fremover at komme som et punkt på generalforsamlingen,

så vi er fælles om at tage de ændringsbeslutninger der skal til for, at gården bliver et gårdanlæg for alle og ikke alene for de enkelte ejendomme.

- b) John Kay er i dialog med kommunen/affald vedrørende antal af dagrenovations og papirbeholdere m.m. på standpladserne.
- c) Rune er i gang med et skriv tilbage til Michael Fürst vedrørende alternativ til saltning mv.
- d) John Kay har deltaget i et møde i PD20/WG9's projektgruppe. Bestyrelsen ønsker fortsat, at der gøres plads til en mindre gynges for de helt små børn. Bestyrelsen sørger for, at der indhentes tilbud fra fire firmaer. Projektet sendes samtidig til nabohøring på sædvanlig vis.
- e) John Kay kontakter firmaet mhp. at indhente supplerende tilbud på fjernelse af graffiti også på portene fra WG5 til WG11.
- f) Rune får nogle prisoverslag til generalforsamlingen vedrørende aflåsning af gårdområdet, herunder hvad det medfører af ændringer på eksisterende indhegning og låger.
- g) Vi udsætter punktet til efter generalforsamlingen.
- h) Jesper Tvind fjerner træet når tiden (vejret) er til det.
- i) Der er indkaldt til endnu et møde den 3. februar i Københavns kommune, Njalsgade.

ad 7) Næste bestyrelsesmøde (med budgetlægning) er **onsdag den 19. marts kl. 19.00 hos Helle**

ad 8) Henning sender materiale vedrørende brandbekæmpelse til bestyrelsen, som herefter sørger for orientering til alle gårdlaugets ejendomme, så alle er orienteret om, hvad man hver især kan gøre.

Referent: Helle Ravn Tøgem

Afgående formand: John Kay Jensen